



COMUNE DI PORTO TORRES

PROVINCIA DI SASSARI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

CODICE N. 219/10

N. 55 DEL 03.10.2013	OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL NUOVO PIANO DI LOTTIZZAZIONE DELLA ZONA OMOGENEA C4, DEL PIANO REGOLATORE COMUNALE GENERALE. STRALCIO FUNZIONALE PROPRIETA' SOCIETA' FABIANI S.P.A.
---------------------------------	---

L'anno duemilatredici, il giorno tre del mese di ottobre, alle ore 18.30 nella Casa comunale, alla II^a convocazione in seduta straordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

1) SCARPA LUIGI BENIAMINO	P	12) LEDDA MASSIMILIANO	A
2) ANDOLFI GAVINO	A	13) MAEDDU PIETRO	P
3) BORGACCI GIUSEPPE	P	14) MURA LUCIANO	P
4) CANU ANGELO	P	15) MURGIA ROBERTO	A
5) CERMELLI IVAN	P	16) PINNA PIER GAETANO	P
6) CHESSA TONI	A	17) PIRAS MASSIMO	P
7) CONGIATU PIETRO PAOLO	P	18) PISTIDDA PALMERIO FRANCO	P
8) COSSU CARLO	P	19) SATTÀ PIETRO	P
9) FIORI PIER LUIGI	P	20) TANDA GIANLUCA	A
10) FRANCESCONI DAVIDE ANNIBALE	P	21) USAI GILDA	P
11) GIOVANETTI ANTONELLO	P		

Assegnati n. 21
In carica n. 21

Presenti n. 16
Assenti n. 5

Risulta che gli intervenuti sono in numero legale:

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzanti (art. 97, comma 4, lett. A. del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267) il Segretario Generale Dott.ssa Giovanna Maria Piga.

La seduta è pubblica.



COMUNE DI PORTO TORRES

(PROVINCIA DI SASSARI)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 55 DEL 03.10.2013

Oggetto: Approvazione definitiva del nuovo piano di lottizzazione della zona omogenea C4 , del piano regolatore comunale generale.
Stralcio funzionale proprietà Società Fabiani s.p.a.

IL PRESIDENTE

Invita il Consigliere Cossu in qualità di Presidente della Commissione Urbanistica a relazionare nel merito.
Sentiti gli interventi dei Consiglieri Comunali che vi sono succeduti nel corso del dibattito, di cui al verbale digitale del 03.10.2013, conservato agli atti;

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con propria deliberazione n° 9 del 8.03.2013, esecutiva, è stata adottato il nuovo piano di lottizzazione della zona omogenea C4 del piano regolatore comunale generale, stralcio funzionale presentato dalla Società Fabiani s.p.a.

CHE la suddetta deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge per un periodo di gg. 30 dal 21.03.2013 al 20.04.2013;

CHE nei trenta giorni successivi alla pubblicazione non risultano presentate osservazioni ne opposizioni alla deliberazione sopracitata;

CHE la suindicata deliberazione è stata trasmessa, in data 14.03.2013 all'Assessorato Regionale degli EE.LL.-Finanze e Urbanistica Servizio Provinciale per la Tutela Paesaggistica per l'espressione del parere di competenza previsto dall'articolo 9 comma 5° della L.R. n. 28/1998;

VISTO il parere del predetto Servizio Regionale pos. n. 2329/99 prot. n. 32004 in data 21.06.2013, pervenuto al Comune il 9.07.2013 prot. n. 13030;

RITENUTO di dovere accogliere le osservazioni pervenute dall'Assessorato Regionale degli EE.LL.-Finanze e Urbanistica Servizio Provinciale per la Tutela Paesaggistica



COMUNE DI PORTO TORRES

(PROVINCIA DI SASSARI)

ATTESA la necessità di provvedere all'approvazione definitiva del nuovo piano di lottizzazione della zona omogenea C4 del piano regolatore comunale generale, stralcio funzionale proprietà Società Fabiani s.p.a. ;

VISTA la Legge Regionale 22.12.1989, n° 45;

VISTO il T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n° 267/2000, dal responsabile del Servizio interessato;

SU proposta del Presidente;

Presenti e votanti n. 16 Consiglieri;

CON voti n. 12 favorevoli, n. 4 astenuti (Pinna, Fiori, Congiatu e Giovanetti), n. 5 assenti (Andolfi, Chessa, Ledda, Murgia e Tanda);

A maggioranza di voti espressi palesemente per alzata di mano;

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

1. di approvare in via definitiva, con le osservazioni dell'Assessorato Regionale degli EE.LL.-Finanze e Urbanistica Servizio Provinciale per la Tutela Paesaggistica pos. n. 2329/99 prot. n. 32004 in data 21.06.2013, pervenuto al Comune il 9.07.2013 prot. n. 13030, ai sensi dell'art. 20 della L.R. n° 45/1989, il nuovo piano di lottizzazione della zona omogenea C4 , del piano regolatore comunale generale, stralcio funzionale proprietà Società Fabiani s.p.a.
2. di dare atto che il predetto piano entrerà in vigore il giorno della pubblicazione del provvedimento di approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna.

Parere Favorevole
In ordine alla sola regolarità tecnica
(art. 49, D.Lgs. 267/2000)
Dott. Ing. Claudio Vinci

Il presente verbale, letto ed approvato, viene come appresso sottoscritto:

Il Presidente
Ivan Cermelli

Il Segretario Generale
Dott.ssa Piga Giovanna Maria

Attesta che la presente deliberazione viene affissa in data 14 OTT. 2013 all'albo pretorio comunale al n. 1852 del registro (art. 42 D. Lgs. 267/200).

Il Messo Comunale
Il Messo Notificatore
Piero Salsola

Della suesesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi e contestualmente comunicata in elenco ai capogruppo consiliare con il N. 19918 di prot. (art. 125 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267); Porto Torres, li 14 OTT. 2013

Il Segretario Generale
Dott.ssa Giovanna Maria Piga

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

- Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 14 OTT. 2013 al 29 OTT. 2013 (art. 124, D. Lgs. 267/2000)

Il Segretario Generale

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva in data _____ a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 10 giorni consecutivi (art. 134, D. Lgs. 267/2000); Porto Torres, li _____

Il Segretario Generale