



COMUNE DI PORTO TORRES

PROVINCIA DI SASSARI

Area Affari Generali, Personale, Contratti, Appalti, Sport, Cultura, Turismo, Politiche Sociali

L'anno, il giorno, del mese, presso gli uffici della Segreteria Comunale, a valere ad ogni effetto di legge

TRA

il **COMUNE DI PORTO TORRES**, con sede in Porto Torres, Piazza Umberto I, codice fiscale 00252040902, di seguito per brevità denominato "**COMUNE**", legalmente rappresentato dal Dr. Flavio Cuccureddu, Dirigente dell'Area Affari Generali, Personale, Contratti, Appalti, Sport, Cultura, Turismo, Politiche Sociali, domiciliato per il presente atto presso la sede dell'Ente

E

Multiservizi Porto Torres s.r.l., avente sede legale in Porto Torres (SS), Piazza Umberto I n. 1, codice fiscale e partita IVA 02319370900 di seguito per brevità denominata "Multiservizi" o "**AFFIDATARIA**", legalmente rappresentato dall'amministratore unico Dr. Salvatore Zappareddu, nato a Sassari, il 04/06/1982, domiciliato per il presente atto presso la sede della società e autorizzato a impegnare legalmente la stessa, per il presente atto,

PREMESSO CHE

- la Multiservizi Porto Torres srl, costituita nel Luglio del 2008, è una società "in-house" a partecipazione pubblica con unico socio il Comune di Porto Torres, creata con l'obiettivo di offrire la gestione di servizi di interesse generale e di carattere strumentale alla attività del Comune;
- che tra i servizi rientrano anche: manutenzione e/o gestione del patrimonio comunale; la verifica, conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti termici, elettrici, idrico sanitari e di climatizzazione di edifici di proprietà del Comune o da esso condotto a qualsiasi titolo; servizi legati ad attività ludiche e/o culturali e gestione dei relativi punti di ristoro;
- Multiservizi rispetta, nel complesso, quanto previsto dall'Articolo 14, comma 32 del Decreto-Legge 31 maggio 2010, N. 78, convertito, con modificazioni, dalla Legge 30 luglio 2010, N. 122;
- il COMUNE, con propri precedenti atti, ha affidato a Multiservizi la gestione dei pubblici servizi di assistenza tecnica, servizi di portierato fiduciario e uscierato di alcuni immobili comunali, servizi di allestimento palchi, gazebo altre strutture in occasione di eventi e manifestazioni comunali;
- il COMUNE ha provveduto agli adempimenti di cui all'Articolo 34, comma 20 del Decreto-Legge 18 ottobre 2012, N. 179, convertito, con modificazioni, nella Legge 17 dicembre 2012, N. 221;

tutto ciò premesso e rilevato fra le parti come sopra costituite si conviene quanto segue:

ART. 1 - OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

Con la presente convenzione il COMUNE affida a Multiservizi la gestione dei servizi integrati di portierato fiduciario, uscierato, assistenza tecnica, allestimenti palchi e gazebo, accoglienza croceristi secondo il capitolato tecnico-prestazionale allegato:

ART. 2 – DURATA

L'affidamento decorrerà dal e terminerà al

Art. 3 – CORRISPETTIVI

L'affidamento di cui trattasi comporta oneri per il bilancio comunale, in quanto la copertura dei servizi di cui trattasi viene totalmente garantita da risorse del Bilancio Comunale.

Il corrispettivo per i servizi affidati alla Multiservizi è determinato in € 35.393,00, oltre l'iva di legge, per tutti i servizi previsti e meglio dettagliato, sia operativamente che economicamente, nell'allegato capitolato tecnico-prestazionale;

Art. 4 - SPESE CONTRATTUALI

Le spese dirette e indirette inerenti e conseguenti il contratto, comprese le imposte, le sovrimposte e le tasse, sono a carico di Multiservizi.

Non è prevista la costituzione di alcun deposito cauzionale.

Art. 5 – CONTROVERSIE

Le controversie eventualmente insorte tra le parti nel corso della vigenza contrattuale, saranno risolte in via amministrativa. Le domande e i reclami devono essere presentati per iscritto. Qualora le stesse non siano definibili in via amministrativa saranno devolute al Foro del Tribunale di Sassari.

Art. 6 – DOMICILIO

Vengono considerati a tutti gli effetti domicili delle parti quelli indicati nella presente convenzione.

Le comunicazioni inerenti il contratto verranno comunicate presso il domicilio citato.

Art. 7 - TUTELA DELLA PRIVACY

Ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 1993, N. 196, i dati forniti sono trattati dalla controparte per le finalità connesse alla presente convenzione.

Ciascuna parte ha la possibilità di esercitare i diritti previsti dal Titolo II della stessa legge. I titolari del trattamento dei dati in questione sono il COMUNE ed MULTISERVIZI in persona dei loro legali rappresentanti.

Art. 8 - DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non previsto nella presente convenzione si intendono richiamate e applicabili le disposizioni di legge che regolano la materia.

La presente convenzione viene redatta in duplice originale, unitamente agli allegati, ed è soggetta a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'Art. 5, secondo comma del Decreto del Presidente della Repubblica 26 aprile 1986, N. 131.

Letto, approvato e sottoscritto tra le parti, in duplice originale.

per il Comune di Porto Torres
IL DIRIGENTE DELL'AREA
Dr. Flavio Cuccureddu

per Multiservizi Porto Torres s.r.l.
L'AMMINISTRATORE UNICO
Dr. Salvatore Zappareddu