



# Comune di Porto Torres

(Provincia di Sassari)

Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Urbanistica,  
Edilizia Privata, Transizione ecologica

Piazza Umberto I° - 07046 – Porto Torres (SS)

P.E.C.: [edilizia@pec.comune.porto-torres.ss.it](mailto:edilizia@pec.comune.porto-torres.ss.it)

## Richiesta di Certificato di destinazione Urbanistica art. 30, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_, Codice Fiscale \_\_\_\_\_,

nato/a a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_,

in Via/P.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, Tel. \_\_\_\_\_,

PEC/posta elettronica \_\_\_\_\_, in qualità di:

Proprietario

Titolare di diritto reale (5) (specificare) \_\_\_\_\_

### CHIEDE

che gli venga rilasciato il certificato di destinazione urbanistica ai sensi dell'art. 30, comma 2 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per i terreni distinti con i seguenti dati catastali:

Foglio	Particelle

Il richiedente consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 in caso di false attestazioni e dichiarazioni mendaci, sotto la propria responsabilità,

### DICHIARA

che il presente certificato è richiesto per “uso atto di notarile”;

che il presente certificato è richiesto per “uso successione” (1);

che il presente certificato è richiesto per “altro”(specificare): \_\_\_\_\_

### ALLEGATI:

Visura/e catastale/i (2);

Estratto di mappa (2);

Attestazione di versamento di € 50,00 per diritti di istruttoria (3);

Copia fotostatica del documento d'identità in corso di validità del richiedente;

N°1 marca da bollo per la **richiesta** e n°1 marca da bollo per il **rilascio** del CDU (4).

Porto Torres li \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

## SPAZIO RISERVATO ALLA DELEGA

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_, Codice Fiscale \_\_\_\_\_,  
nato/a a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_,  
in Via/P.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, Tel. \_\_\_\_\_,  
PEC/posta elettronica \_\_\_\_\_, in qualità di:

Proprietario

Titolare di diritto reale (5) (specificare) \_\_\_\_\_

del/i terreno/i oggetto della presente richiesta di Certificato di destinazione urbanistica,

### DELEGA

il/la Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_, Codice Fiscale \_\_\_\_\_,  
nato/a a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_,  
in Via/P.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, Tel. \_\_\_\_\_,  
PEC/posta elettronica \_\_\_\_\_:

alla richiesta del Certificato di destinazione urbanistica di cui alla presente richiesta;

al ritiro del Certificato di destinazione urbanistica di cui alla presente richiesta;

**ALLEGARE**, in applicazione della Legge 16.06.1998 n. 191, copia fotostatica del documento d'identità in corso di validità del **delegato** e del **delegante**:

Porto Torres li \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

### SPECIFICHE SULLA DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

1. Nel caso in cui il certificato di destinazione urbanistica sia richiesto per "uso successione", sia la richiesta che il certificato sono esenti da bollo. In tal caso il richiedente dovrà barrare la casella apposita del presente modulo;
2. L'estratto di mappa e le visure catastali, rilasciati dall'Ufficio Provinciale del Territorio di Sassari (Catasto Terreni) devono avere data non anteriore a 90 giorni dalla data di protocollo della presente richiesta. Devono inoltre ricomprendere in modo completo le aree in oggetto ed essere sufficientemente estesi in modo tale da consentire la corretta individuazione dell'area.
3. Il versamento di € 50,00 per diritti di istruttoria deve essere eseguito tramite servizio PagoPA, indicando la causale: "Diritti di istruttoria per Certificato di destinazione Urbanistica". Il sistema PagoPa è accessibile dal sito istituzionale del Comune di Porto Torres cliccando sul link <https://www.comune.porto-torres.ss.it/it/servizi/servizio/PagoPa/>. Selezionare "Accedi al servizio per i pagamento dei tributi e pagamenti spontanei dei sottoindicati servizi/Pagamenti spontanei/Paga con PagoPA/Entrate Ufficio Tecnico Edilizia – Urbanistica/Tariffa1-Certificazioni ed attestazioni di destinazione urbanistica (art. 30, comma 2, del D.P.R. 380/2001)". Il pagamento con modalità tradizionale cartacea può avvenire presso i punti vendita SISAL, Lottomatica, Banche, circuiti di credito e App – chiamati PSP (prestatori di servizi di pagamento) che aderiscono al sistema pagoPA;
4. In alternativa alle marche da bollo è possibile allegare la "dichiarazione annullamento marca da bollo". Eventuali successive marche da bollo o "dichiarazione annullamento marca da bollo" verranno richieste a seguito di elaborazione del CDU, al superamento delle prime n°4 facciate;
5. In caso di richiesta di CDU da parte di "Titolare di diritto reale" allegare copia del titolo.

# COMUNE DI PORTO TORRES

## INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

AI SENSI DEGLI ARTICOLI 13 E 14 DEL REGOLAMENTO EUROPEO 679/2016

Ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento Europeo (UE) 2016/679 (di seguito GDPR), il Comune di Porto Torres fornisce la presente informativa riguardante il trattamento dei Suoi dati personali:

### 1. TITOLARE DEL TRATTAMENTO

Titolare del trattamento è il Comune di Porto Torres, con sede in Piazza Umberto I n. 1 – 07046 Porto Torres (SS).

Il Titolare del trattamento può essere contattato ai seguenti indirizzi:

**E-mail:** [info@comune.porto-torres.ss.it](mailto:info@comune.porto-torres.ss.it)

**PEC:** [comune@pec.comune.porto-torres.ss.it](mailto:comune@pec.comune.porto-torres.ss.it)

**Telefono:** 079 5008000

### 2. RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI (RPD)

Il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD), giustamente nominato dal Titolare del trattamento in conformità alle disposizioni di cui all'art. 37, par. 1, lett. a) del Regolamento UE 679/2016 GDPR, può essere contattato ai seguenti indirizzi istituzionali:

**E-mail:** [rpd@comune.porto-torres.ss.it](mailto:rpd@comune.porto-torres.ss.it)

**PEC:** [responsabile.protezionedati@pec.comune.porto-torres.ss.it](mailto:responsabile.protezionedati@pec.comune.porto-torres.ss.it)

### 3. FONTI E CATEGORIE DI DATI OGGETTO DI TRATTAMENTO

Il Titolare tratterà i dati personali conferiti dall'Interessato, nonché quelli che saranno acquisiti presso altre amministrazioni pubbliche, presso l'Autorità giudiziaria e presso altri enti e soggetti privati, nei limiti in cui ciò sia imposto o consentito da norme di legge nazionali e comunitarie. A titolo esemplificativo e non esaustivo, potranno essere oggetto di trattamento le seguenti categorie di dati personali:

**Dati personali comuni:** dati anagrafici; dati identificativi; credenziali; dati di contatto; dati contabili, finanziari e fiscali; dati relativi a procedure giudiziarie civili, amministrative, tributarie; familiare, economica, finanziaria, patrimoniale e fiscale; dati di localizzazione; dati relativi a beni in proprietà o possesso; dati giudiziari diversi da condanne penali e reati; dati relativi ad abitudini, stile di vita e comportamento;

**Categorie particolari di dati personali** (art. 9 GDPR): dati che rivelino l'origine razziale o etnica, le opinioni politiche, le convinzioni religiose o filosofiche, l'appartenenza sindacale, dati relativi alla salute, dati che rivelino l'orientamento sessuale della persona;

**Dati personali relativi a condanne penali o reati** (art. 10 GDPR): dati relativi a condanne penali e reati o a connesse misure di sicurezza.

### 4. FINALITÀ DEL TRATTAMENTO DEI DATI

I Suoi dati personali sono trattati esclusivamente per adempimenti connessi all'attività dell'Ente, in particolare per le seguenti finalità:

- a. rilascio Certificato di destinazione urbanistica;
- b. adempiere a obblighi istituzionali, amministrativi, contabili e fiscali previsti dalle norme di legge o dai regolamenti;
- c. soddisfare esplicite richieste di Enti o Autorità abilitate da disposizioni di legge;
- d. assolvere a Sue specifiche richieste.

### 5. BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO

Base giuridica del trattamento dei Suoi dati personali per le finalità sopra indicate è rappresentata dall'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il Titolare del trattamento ai sensi dell'art. 6 par.1 lett. e) del GDPR. Base giuridica del trattamento potrà altresì essere l'adempimento a obblighi legali a cui il Titolare del trattamento è soggetto ai sensi dell'art. 6 par.1 lett. d) del GDPR.

### 6. NATURA OBBLIGATORIA O FACOLTATIVA DEL CONFERIMENTO

Il conferimento dei dati per le finalità sopra illustrate è obbligatorio, in quanto necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il Titolare del trattamento. L'eventuale natura facoltativa del conferimento di singole categorie di dato sarà di volta in volta specificata in fase di raccolta mediante l'utilizzo di idonei sistemi identificativi all'interno della modulistica in uso. Il mancato, parziale o inesatto conferimento determina l'impossibilità di dare corretta esecuzione all'istanza dell'Interessato, il quale è sempre responsabile dell'esattezza e dell'aggiornamento dei dati conferiti. Eventuali dati non richiesti, conferiti dall'Interessato di propria iniziativa, non saranno oggetto di trattamento.

## 7. MODALITÀ DEL TRATTAMENTO

Il trattamento sarà effettuato con sistemi analogici ed automatizzati atti a gestire, trasmettere e memorizzare i dati con logiche strettamente correlate alle finalità del trattamento. Il trattamento sarà effettuato in osservanza delle misure di sicurezza, organizzative, tecniche e fisiche e logiche volte a prevenire l'alterazione, la distruzione, la perdita, il furto e l'uso improprio o illecito dei dati. I dati sono trattati esclusivamente da personale incaricato del trattamento, secondo i principi di correttezza, liceità, trasparenza, pertinenza e non eccedenza rispetto alle finalità di raccolta e di successivo trattamento. I dati non saranno comunicati a soggetti terzi salvo che la comunicazione sia imposta da obblighi di legge o sia strettamente necessaria per l'adempimento delle richieste dell'Interessato.

## 8. PERIODO DI CONSERVAZIONE DEI DATI PERSONALI

I Suoi dati personali, oggetto di trattamento per le finalità sopra indicate, saranno conservati in conformità alle norme in materia di documentazione amministrativa ed archivi degli enti pubblici territoriali. È fatto salvo il rispetto di specifiche disposizioni normative e/o regolamentari che impongano tempi di conservazione ridotti in relazione a specifici trattamenti di dati personali.

## 9. DESTINATARI DEI DATI PERSONALI

I dati personali potranno essere comunicati ai seguenti soggetti:

- a) Soggetti autorizzati dal Titolare al trattamento di dati personali, previa specifica ed apposita istruzione degli stessi su modalità e finalità di trattamento;
- b) Soggetti terzi che agiscano in qualità di responsabili esterni del trattamento o di titolari autonomi, quali: consulenti liberi professionisti iscritti ad apposito albo, per l'acquisizione di pareri circa le corrette modalità di applicazione della normativa ovvero per l'espletamento di attività loro riservate dalla legge; appaltatori in caso di affidamento di servizi a imprese esterne; istituti di credito affidatari del servizio di tesoreria e assicurazioni;
- c) Soggetti, enti od autorità a cui sia obbligatorio comunicare i dati personali in forza di disposizioni di legge o di ordini delle autorità.

I dati potranno essere oggetto di operazioni di interconnessione e/o raffronto con amministrazioni e gestori di pubblici servizi, esclusivamente per finalità di accertamento d'ufficio di stati, qualità e fatti, ovvero di controllo sulle dichiarazioni sostitutive rese ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. 445/2000. I dati non saranno in alcun modo oggetto di diffusione, ad esclusione dei casi previsti dalla normativa vigente in tema di pubblicazione, pubblicità e trasparenza e fatto salvo il bilanciamento dei diritti e interessi coinvolti.

## 10. TRASFERIMENTO DEI DATI EXTRA UE

I Suoi dati non saranno oggetto di trasferimento al di fuori dello Spazio Economico Europeo. Ove ciò si rendesse indispensabile per il perseguimento delle finalità in oggetto, il trasferimento avverrà unicamente a fronte dell'esistenza di accordi internazionali o decisioni di adeguatezza da parte della Commissione o a fronte della stipula di norme vincolanti d'impresa che garantiscano un grado di protezione adeguato.

## 11. DIRITTI DELL'INTERESSATO

L'interessato potrà esercitare i diritti specificati negli articoli da 15 a 21 del GDPR, di seguito indicati:

- **Diritto di accesso** ai dati personali ovvero a conoscere se sia o meno in corso un trattamento dei propri dati, per quali finalità e per quali tipologie di dati, nonché i destinatari e il periodo di conservazione dei medesimi;
- **Diritto alla rettifica** ovvero il diritto ad ottenere, senza ingiustificato ritardo, la modifica dei propri dati inesatti da parte del titolare del trattamento;
- **Diritto alla cancellazione (“diritto all’oblio”)** ovvero il diritto di ottenere senza ingiustificato ritardo la cancellazione dei dati personali che la riguardano, da parte del Titolare del trattamento, per i motivi di cui alla relativa disposizione del GDPR ivi specificamente inclusa la possibilità di revoca del consenso;
- **Diritto di limitazione** del trattamento, ovvero di limitare l'utilizzo dei dati da parte del titolare del trattamento nei seguenti casi: contestazione dell'esattezza dei dati, opposizione al trattamento in caso di trattamento illecito, utilizzo per fini di esercizio di diritti in sede giudiziaria e contestuale eccesso di trattamento da parte del titolare, nelle more della verifica sulla prevalenza degli interessi legittimi del titolare rispetto a quelli dell'interessato;
- **Diritto di opposizione** al trattamento dei suoi dati personali.

L'interessato può esercitare i propri diritti, fermi restando i limiti e le preclusioni in essi contenuti ovvero riportabili alla tipologia di trattamento dati realizzata tramite il suddetto impianto di videosorveglianza, inviando una richiesta scritta ai dati di contatto del Comune di Porto Torres di cui al punto 1 della presente informativa.

## 12. DIRITTO DI RECLAMO

L'interessato potrà proporre reclamo al Garante della privacy - Piazza Venezia n.11 - 00186 – Roma [www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it)

## 13. PROCESSO DECISIONALE AUTOMATIZZATO

Il Comune di Porto Torres non si avvale di alcun processo decisionale automatizzato.