



PROVINCIA DI SASSARI
SETTORE 5

PROGRAMMAZIONE, AMBIENTE E AGRICOLTURA NORD OVEST, SERVIZI TECNOLOGICI
SERVIZIO V – VALUTAZIONI AMBIENTALI E OPERE IDRAULICHE

Prot. n.

Sassari

Comune di Porto Torres

lavori.pubblici@pec.comune.porto-torres.ss.it

Oggetto: Richiesta preventiva parere Verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi del D.Lgs n.152/2006. Riscontro Vs nota prot. 18890 del 10.06.2020.

Con riferimento alla nota in oggetto (ns. prot. n. 22189 del 10.06.2020) con la quale codesto Comune chiede un parere in merito alla necessità di sottoporre alla Verifica di assoggettabilità a VAS una variante urbanistica al PRG vigente relativa ad una modifica di destinazione di zona, si rappresenta quanto segue.

Premesso che:

- La L.R. 45/89, come modificata dalla L.R. n. 1 del 17/01/2019, all'art. 20 comma 24 prevede che *"L'autorità procedente sottopone le varianti a preventiva verifica di assoggettabilità alla VAS presso l'autorità competente"*
- La variante in oggetto, dai competenti uffici regionali, è stata definita non sostanziale pur non ricadendo tra le fattispecie ricomprese al punto 3.3 degli Atti di indirizzo di cui alla DGR 5/48 del 29/01/2019;
- il progetto per cui è necessaria la variante è previsto nel PUC in corso di approvazione (nel Piano Urbano della Mobilità), per il quale è stata regolarmente espletata la procedura di VAS e nel quale le aree in oggetto sono già identificate quali zone D2 ed S3 in luogo della attuali C6 ed E.

Considerato che la variante in oggetto:

- interessa una superficie modesta prevedendo l'occupazione di aree di estensione complessiva di 80 mq in una situazione di completa urbanizzazione;
- non provoca effetti ambientali significativi che necessitano di ulteriori valutazioni oltre quelle già svolte nell'ambito della procedura di VAS del PUC in via di conclusione;

si ritiene che, alla luce di quanto sopra esposto e richiamati l'art. 12 comma 6 del D.Lgs. n. 152/2006 e *i principi di proporzionalità e ragionevolezza dell'azione amministrativa*, la

variante urbanistica al P.R.G. finalizzata alla messa in sicurezza dell'intersezione stradale tra via Sassari, via dell'Erica e la strada consortile "Ponte Pizzinnu", debba essere esclusa dalla procedura di verifica di assoggettabilità a V.A.S.

Cordiali saluti

Servizio V Valutazioni Ambientali e Opere Idrauliche

Dott.ssa Antonella Deriu

Dott.ssa Pina Dettori

Il Dirigente

Antonio Zara